

**САДОВОДЧЕСКОЕ
НЕКОММЕРЧЕСКОЕ
ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ
НЕДВИЖИМОСТИ «ПОДСИНЕЕ»
(СНТ «Подсинее»)**
Российская Федерация
Республика Хакасия
655001, г. Абакан, пр. Др. Народов, д. 13
Телефон 35-69-63, 8-902-467-03-52
E-mail: snop.1949@mail.ru

Главе города Абакана
А.В. Лемину

655017, г. Абакан,
ул. Щетинкина, 10

Исх. № 13 от «03» 04 2025 г.

Уважаемый Алексей Викторович!

Просим Вашего содействия в сложившейся ситуации:

СНТ «Подсинее» готовится заключить договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории СНТ «Подсинее» с АО «Экопарк». Но, при этом, на территории СНТ отсутствуют площадки для установки контейнеров для сбора ТКО.

Кроме того:

- Земли общего пользования на территории СНТ «Подсинее» являются муниципальной собственностью, СНТ лишь пользуется ими на основании распорядительного акта Администрации г. Абакана. Соответственно, мы не можем размещать на них какие-либо объекты.

- Садовые участки на территории СНТ «Подсинее» переданы в частную собственность Постановлением Главы Администрации г. Абакана. Расположить на территории СНТ площадку для сбора ТКО в соответствии с п. 4 СанПин 2.1.3684-21 (расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до индивидуальных жилых домов должно быть не менее 20 м, но не более 100 м) на землях общего пользования СНТ «Подсинее» невозможно. Средняя ширина дорог в СНТ «Подсинее» 3 метра. Мусоросборочные автомобили АО «Экопарк» не смогут осуществить проезд к жилым домам для сбора мусора из контейнеров. Там, где такая возможность существует, собственники участков устанавливают контейнеры для сбора ТКО и самостоятельно заключают договор с оператором на оказание таких услуг. Также, учитывая ширину улиц, на них невозможно разместить индивидуальные контейнеры для сбора ТКО. В настоящее время в отношении жилых домов, расположенных в пределах СНТ «Подсинее», АО «Экопарк» их собственникам выставляет счета за вывоз ТКО, фактически услугу не оказывая. При заключении договора на оказание услуг по обращению с ТКО между СНТ «Подсинее» и АО «Экопарк», сложится аналогичная ситуация. Счета за вывоз ТКО будут выставляться, при этом услуга оказана не будет. Единственным способом разрешения ситуации является обустройство площадок для накопления ТКО на территории СНТ.

При этом:

- Федеральный закон от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к компетенции органов местного самоуправления относит, в том числе участие в организации деятельности по накоплению (в том числе раздельному накоплению) и транспортированию твердых коммунальных отходов.

- В соответствии с пунктом 1 статьи 8 Федерального закона от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» к полномочиям органов местного самоуправления городских поселений в области обращения с твердыми коммунальными отходами относится создание и содержание мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, за исключением установленных законодательством Российской Федерации случаев, когда такая обязанность лежит на других лицах; определение схемы

размещения мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведение реестра мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов. То есть, при отсутствии площадки, орган местного самоуправления (Администрация г.Абакана) должна ее создать и обустроить. Действующая судебная практика также на это указывает. Как указано выше, на территории СНТ «Подсине» такая площадка отсутствует.

- Статья 7 Закона Республики Хакасия от 11 марта 2008 года № 03-ЗРХ «Об отходах производства и потребления» к полномочиям органов местного самоуправления городских поселений в области обращения с твердыми коммунальными отходами относит:

1) создание и содержание мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, за исключением установленных законодательством Российской Федерации случаев, когда такая обязанность лежит на других лицах;

2) определение схемы размещения мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведение реестра мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов.

- В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 31 августа 2018 года № 1039 «Об утверждении правил обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра», места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов создаются органами местного самоуправления, за исключением установленных законодательством Российской Федерации случаев, когда такая обязанность лежит на других лицах. Органы местного самоуправления создают места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов путем принятия решения в соответствии с требованиями правил благоустройства такого муниципального образования, требованиями законодательства Российской Федерации в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения и иного законодательства Российской Федерации, устанавливающего требования к местам (площадкам) накопления твердых коммунальных отходов.

- СНТ «Подсине» действует в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений и дополнений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». Данный закон не содержит обязанности СНТ создавать и содержать места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов. Данный закон относит к полномочиям правления товарищества принятие решений о заключении договоров с оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами, что мы готовы сделать.

- СНТ «Подсине» находится в административных и территориальных границах г. Абакана.

С нашей стороны мы готовы обсудить все спорные моменты и совместно найти их решение, но исключительно соблюдая нормы действующего законодательства РФ. На основании вышеизложенного, руководствуясь действующим законодательством РФ,

ПРОШУ ВАС:

1. Определить в пределах границ СНТ «Подсине» места (площадки) накопления ТКО.
2. Создать и обустроить в пределах границ СНТ «Подсине» места (площадки) накопления ТКО.
3. Осуществлять весь необходимый перечень мероприятий, направленных на содержание созданных в пределах границ СНТ «Подсине» мест (площадок) накопления ТКО.
4. Включить в реестр мест (площадок) накопления ТКО созданные в пределах границ СНТ «Подсине» места (площадки) накопления ТКО.

Председатель
СНТ «Подсине»



С.К. Шандро